

专项计划名称：红博会展信托受益权资产支持专项计划

证券代码：146581.SH-146590.SH

证券简称：17 红博 01-09/17 红博次

关于红博会展信托受益权资产支持专项计划 计提减值准备的公告

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、专项计划与资产支持证券的基本信息

（一）专项计划基本信息

华林证券股份有限公司（以下简称“华林证券”、“计划管理人”）于2017年9月29日设立了“红博会展信托受益权资产支持专项计划”（以下简称“专项计划”），发行规模为9.5亿，预期到期日为2026年9月30日。

本专项计划原始权益人兼差额支付承诺人为哈尔滨工大高新技术产业开发股份有限公司（以下简称“工大高新”或“公司”），资产服务机构为厦门国际信托有限公司，担保人为哈尔滨工大集团股份有限公司（以下简称“工大集团”）。因工大高新未履行信托贷款还款义务和差额支付义务，工大集团未履行保证责任，专项计划已于2018年10月8日触发违约事项。

（二）各档资产支持证券信息

证券代码	证券简称	发行日	预期到期日	发行金额 (亿元)	发行利率 (%)	存续金额(亿 元)
146581	17 红博 01	2017/9/29	2018/9/30	0.60	6.20	0.30
146582	17 红博 02	2017/9/29	2019/9/30	0.70	6.45	0.70
146583	17 红博 03	2017/9/29	2020/9/30	0.80	6.55	0.80
146584	17 红博 04	2017/9/29	2021/9/30	0.90	6.60	0.90
146585	17 红博 05	2017/9/29	2022/9/30	1.00	6.60	1.00
146586	17 红博 06	2017/9/29	2023/9/30	1.10	6.70	1.10



146587	17 红博 07	2017/9/29	2024/9/30	1.20	7.50	1.20
146588	17 红博 08	2017/9/29	2025/9/30	1.30	7.50	1.30
146589	17 红博 09	2017/9/29	2026/9/30	1.40	7.50	1.40
146590	17 红博次	2017/9/29	2026/9/30	0.50	-	0.50

二、重大事项的基本情况

华林证券作为专项计划的计划管理人，持续密切关注对资产支持证券持有人权益有重大影响的事项，积极履行计划管理人职责，全力维护资产支持证券持有人的合法权益。

根据财政部发布的《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号）、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（财会〔2017〕14 号），中国人民银行、中国银行保险监督管理委员会、中国证券监督管理委员会、国家外汇管理局联合印发的《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见》（银发〔2018〕106 号）以及财政部、中国银行保险监督管理委员会 2020 年 12 月发布的《关于进一步贯彻落实新金融工具相关会计准则的通知》（财会〔2020〕22 号），华林证券于 2021 年 12 月 31 日对专项计划基础资产未偿还本金 920,000,000.00 元计提减值准备 50,600,000.00 元，减值损失模型如下：

专项计划减值损失模型		
	具体值	
1	专项计划剩余存续期（年）	4.75
2	专项计划违约情况	专项计划于 2018 年 10 月 8 日未能按期向投资者进行收益分配，未还本付息。
3	专项计划抵押物情况	抵押物位于哈尔滨市南岗区长江路与红旗大街交角处商业及办公区部分的建筑面积 119559.76 平方米房产（证号：哈房权证开字第 201300929 号）和 82730.30 平方米国有土地使用权（证号：哈国用〔2014〕第 03000035 号）（不动产登记证明证号：黑 2017 哈尔滨市不动产证明第 0041886 号，不动产单元号 230103019005GB00003F00010001）。
4	初始规模（元）	950,000,000.00
基于以上的情况，参考信用业务的减值方法进行模型的搭建：		
公式：预期信用损失=基数*标准损失率*前瞻性调整系数		
5	基数（未偿还本金规模）（元）	920,000,000.00
6	标准损失率	5%
7	前瞻性调整系数	1.1

8	预期损失（元）	50,600,000.00
---	---------	---------------

三、影响分析及应对措施

（一）重大事项对专项计划的影响

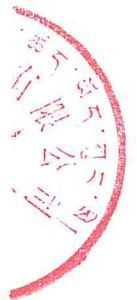
本次根据新金融工具相关会计准则采用预期信用损失法对专项计划基础资产未偿还本金计提减值准备，将对专项计划 2021 年末净值产生影响。计划管理人将在 2022 年 4 月 30 日前披露专项计划 2021 年度资产管理报告，请投资者关注专项计划 2021 年度的运行情况和净值变动情况。

（二）计划管理人应对重大事项拟采取的措施

计划管理人将持续关注红博会展、工大高新、工大集团的财务及经营状况，并积极推进各项风险处置措施，及时履行信息披露义务。

特此提示投资者关注本期资产支持证券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）



（本页无正文，为《关于红博会展信托受益权资产支持专项计划计提减值准备的公告》盖章页）

计划管理人：华林证券股份有限公司



2022年1月3日